



www.ofi-invest-re.com

CONTACTS PRESSE

OFI INVEST REAL ESTATE SAS

Aurélien SOUFFLET
+33 (0)1 76 62 86 97
aurelie.soufflet@ofi-invest.com

OFI INVEST

Guitel COHEN-CEBULA
+33 (0)6 26 56 75 36
guitel.cohen-cebula@ofi-invest.com

Ofi Invest ESG InnovaCare : un 3^{ème} Label ISR pour Ofi Invest Real Estate SGP

Ofi Invest Real Estate SGP, société de gestion immobilière régulée du groupe Ofi Invest, confirme sa démarche responsable par l'obtention du Label d'Etat ISR Immobilier pour l'OPPCI* Ofi Invest ESG InnovaCare.

Lancé en 2022, ce fonds thématique à destination des institutionnels, a pour objectif d'investir en cœur de ville dans un patrimoine diversifié d'actifs médico-sociaux en adéquation avec les nouveaux besoins, de la médecine de ville aux logements alternatifs. Ofi Invest ESG InnovaCare se positionne comme un véhicule innovant et complémentaire des fonds investissant sur des actifs de santé.

Le fonds compte déjà 10 actifs en portefeuille constitués de 3 résidences services seniors et de 7 habitats partagés, situés dans des zones dynamiques identifiées sur le territoire national.

Notre stratégie d'investissement et l'obtention de ce label attestent de l'engagement de la Société de Gestion à investir de manière utile et vertueuse en répondant à des enjeux de société, tout en visant un objectif de rentabilité financière attractif.

Amélie Dautet, Présidente du Directoire d'Ofi Invest Real Estate SGP souligne : « La philosophie d'investissement d'Ofi Invest Real Estate se caractérise par un fort attachement aux valeurs de développement durable et d'Investissement Socialement Responsable pour donner du sens à la finance au travers d'une approche stratégique et raisonnée des investissements. Cette démarche responsable, alignée avec celle du groupe Ofi Invest, est pleinement intégrée dans la stratégie de nos fonds sous gestion ».

A propos d'Ofi Invest Real Estate

Créée au 1er janvier 2023, la marque Ofi Invest Real Estate est née du rassemblement des expertises de gestion immobilière des sociétés Aéma REIM, OFI Pierre, Abeille REIM et Abeille Asset Management. Au 31 décembre 2022, Ofi Invest Real Estate gère pour le compte d'investisseurs institutionnels, de fonds régulés et de clients tiers un total de plus de 12,8 Mds€ d'encours répartis dans 4 pays européens.

Ofi Invest Real Estate regroupe l'ensemble des métiers de la chaîne de valeur en gestion immobilière : Investissement, Asset, Property et Fund Management.

*Organisme de Placement Professionnel Collectif Immobilier



www.ofi-invest-re.com

CONTACTS PRESSE

OFI INVEST REAL ESTATE SAS

Aurélie SOUFFLET
+33 (0)1 76 62 86 97
aurelie.soufflet@ofi-invest.com

OFI INVEST

Guitel COHEN-CEBULA
+33 (0)6 26 56 75 36
guitel.cohen-cebula@ofi-invest.com

L'ensemble de ses équipes collaborent étroitement pour offrir à leurs clients leurs expertises complémentaires qui peuvent intervenir sur l'ensemble des problématiques immobilières. La philosophie d'investissement d'Ofi Invest Real Estate se distingue par un fort attachement aux valeurs de développement durable et de l'ISR. L'activité se caractérise également par une très haute exigence dans l'Asset Management de son patrimoine immobilier sous gestion.

Ofi Invest Real Estate fait partie intégrante d'Ofi Invest, le pôle de gestion d'actifs d'Aéma Groupe (Macif, Abeille Assurances, Aésio Mutuelle), issu du rassemblement des métiers du groupe Ofi, d'Aéma REIM et de la gestion d'actifs d'Abeilles Assurances. Avec plus de 173 milliards d'euros sous gestion à fin décembre 2022, Ofi Invest est le 5ème groupe français* de gestion d'actifs. Pour suivre toutes les actualités d'Ofi Invest Real Estate, rejoignez-nous sur LinkedIn ou visitez le site internet <https://www.ofi-invest-re.com>

* Source : à partir du classement IPE, décembre 2021

Pour en savoir plus sur le Label d'Etat ISR : <https://www.lelabelisr.fr/>